

Zarząd Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji spółka z o.o.
ul. Ustronie Miejskie 1 78-200 Białogard

Ogłasza przetarg sektorowy pn.:

„Wykonanie instalacji klimatyzacji i prac remontowych w budynku administracyjnym spółki RWiK w Białogardzie”

1. Nazwa i adres zamawiającego:

Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Białogardzie
78-200 Białogard, ul. Ustronie Miejskie 1,
tel. /94/ 312-32-15 fax. /94/ 312-40-63

2. Tryb udzielania zamówienia:

Niniejsze zamówienie jest zamówieniem sektorowym w rozumieniu art. 132 ust.1 pkt. 4 i ust.2 w związku z art. 133 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. do powyższego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, o wartości szacunkowej powyżej 14.000 EURO.

3. Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

4. Określenie sposobu uzyskania SIWZ:

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można otrzymać w siedzibie Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji spółka z o.o. w Białogardzie ul. Ustronie Miejskie 1 oraz pobrać ze strony www.rwik.pl w zakładce przetargi.

5. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest :

Cześć I

wykonanie instalacji klimatyzacji dla pomieszczeń biurowych w budynku administracyjnym spółki RWiK przy ulicy Ustronie Miejskie 1 w Białogardzie opartej o system freonowy poprzez wykonanie dwóch niezależnych układów klimatyzacji obsługujących osobno parter i piętro w budynku administracyjnym.

- parter budynku : 14 jednostek wewnętrznych o mocy chłodniczej 2,8 kW każda , 1 jednostka zewnętrzna o mocy chłodniczej 33,5 kW na dachu budynku;

- piętro budynku : 9 jednostek wewnętrznych o mocy chłodniczej 2,8 kW każda, 2 jednostki wewnętrzne o mocy chłodniczej 3,6 kW każda, 1 jednostka zewnętrzna o mocy chłodniczej 28,0 kW na dachu budynku;

Cześć II

malowanie ścian wewnętrznych pomieszczeń oraz wykonanie stolarki drzwiowej w budynku administracyjnym przy ulicy Ustronie Miejskie 1 w Białogardzie :

parter budynku

- malowanie ścian farbą emulsyjną co najmniej dwukrotnie do uzyskania pełnego pokrycia powierzchni ścian w pomieszczeniach : korytarz, klatka schodowa o powierzchni całkowitej około 180 m² ;

- malowanie ścian farbą olejną do uzyskania pełnego pokrycia powierzchni ścian w pomieszczeniach : korytarz o powierzchni całkowitej około 65 m²;

- wymiana stolarki drzwiowej poprzez dostawę i montaż nowych drzwi 2 sztuk wewnętrznych z PCV, przeszklonych w 80 %, spełniających wymogi przejścia awaryjnego - szerokość min. 90 cm w świetle- na parterze budynku w miejscu oznaczonym na mapie jako nr 1, 2.

- dostawa i montaż nowych drzwi 1 sztuka wewnętrznych z PCV, przeszklonych w 80%, spełniających wymogi przejścia awaryjnego - szerokość min. 90 cm w świetle na parterze budynku w miejscu oznaczonym na mapie jako nr 3.

piętro budynku

- malowanie ścian farbą emulsyjną co najmniej dwukrotnie do uzyskania pełnego pokrycia powierzchni ścian w pomieszczeniach : klatka schodowa, holl, pokój nr 101, 102, 103, 105, 106,

104, 104a, 104b, 104c, aneks kuchenny z korytarzem, sala konferencyjna o powierzchni całkowitej około 490 m² ;

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony jest w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

6. Termin wykonania zamówienia:

Termin realizacji zamówienia wraz z dokumentacją odbiorową – **31.05.2016r.**

7. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy spełniający następujące warunki:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,

8. Informacje o dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania wymaganych warunków oraz dokumenty niezbędne do złożenia oferty:

8.1. Właściwie wypełniony i podpisany formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SIWZ)

8.2. W celu potwierdzenia, warunków stawianych Wykonawcom należy wraz z składaną ofertą złożyć oświadczenia załączone do niniejszej specyfikacji (załączniki nr 2, 3, 4)

8.3. Zaakceptowany wzór umowy

8.4. W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki postawione w pkt. 8 SIWZ Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru (KRS) lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (CEIDG) – wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty,
- b) oświadczenie, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich) (załącznik nr 5 do SIWZ)
- c) wykaz wykonanych minimum 2 robót budowlanych wykonaniu klimatyzacji i prac malarskich w okresie 5 ostatnich lat przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie odpowiadających swoim rodzajem i wartościami stanowiących przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości, przedmiotu oraz dat wykonania (załącznik nr 6 do SIWZ)
- d) kopię minimum 2 referencji potwierdzających jakość wykonanych robót budowlanych (wykazanych w załączniku nr 6 do SIWZ) wykonaniu klimatyzacji i prac malarskich w okresie 5 ostatnich lat przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartościami stanowiących przedmiot zamówienia.
- e) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, a w szczególności odpowiedzialnych za kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – tj. co najmniej po jednej osobie posiadającej uprawnienia bez ograniczeń w specjalności:- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych z wykorzystaniem wzoru - załącznik nr 7 do SIWZ.

9. Informacje dotyczące wadium:

Zamawiający informuje, iż warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia jest wniesienie wadium w wysokości **2 000,00.zł.**

Wadium wniesione w pieniądzu należy wpłacić (wyłącznie) przelewem na konto Zamawiającego:

PKO BP SA ROK w Szczecinie , CK w Koszalinie

Nr konta: 57 1020 2791 0000 7102 0163 2710 tytułem:

„Wykonanie instalacji klimatyzacji i prac remontowych w budynku administracyjnym spółki RWiK w Białogardzie”

Za termin wniesienia wadium w formie przelewu bezgotówkowego przyjmuje się termin uznania na rachunku Zamawiającego. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

Uwaga:

Wadium może być również wniesione w jednej z następujących form:

- poręczeniach bankowych
- gwarancjach bankowych
- gwarancjach ubezpieczeniowych

Dokumenty w formie poręczenia winien zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty wadium, zgodnie z warunkami SIWZ następuje jego bezwarunkowa wpłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń.

10. Informacje dotyczące zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

- 10.1. Zamawiający informuje, że przewiduje zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
- 10.2. Wykonawca udzieli **3-letniej** gwarancji na wykonane roboty.

11. Informacja o zamówieniach częściowych, wariantowych oraz umowie ramowej:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych oraz nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

12. Sposób dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie dokumentów przedłożonych przez wykonawcę wraz z ofertą, na zasadzie kwalifikacji „spełnia/nie spełnia”.

13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

cena 100 %

14. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

- a) Oferty należy składać do dnia **30.11.2015r.** do godz. **11⁰⁰** w pok. nr 104 I piętro sekretariat w siedzibie Zamawiającego w Białogardzie przy ul. Ustronie Miejskie 1.
- b) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **30.11.2015r.** o godz. **11¹⁵** w siedzibie Zamawiającego w Białogardzie przy ul. Ustronie Miejskie 1 w Sali konferencyjnej, I piętro

15. Termin związania ofertą:

Wykonawca związany jest ofertą przez **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Sporządził:

Marta Czajkowska

Zatwierdził:

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR

mgr inż. Marianna Przychocki

WICEPREZES ZARZĄDU
Z-ca Dyrektora
ds. Techniczno-Exploatacyjnych

mgr inż. Dorota Borsuk

Białogard, dn. 17.11.2015r.