

UMOWA NR/2018
(W Z Ó R)

Zawarta w Białogardzie w dniu pomiędzy:

Regionalne Wodociągi i Kanalizacja spółka z o.o. z siedzibą w Białogardzie, ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard, NIP 672-000-62-06, REGON 330897173, reprezentowaną przez:

- Prezesa Zarządu – Mariannę Przychodni,
- Wiceprezesa Zarządu – Dorotę Borsuk,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

....., NIP,
REGON, zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

-,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie kanalizacji sanitarnej w ul. Księcia Bogusława X w Białogardzie wraz z włączeniem się do istniejącej studzienki kanalizacyjnej zgodnie z załączonym projektem budowlanym.
2. Wykonawca prac w ramach niniejszej umowy jest w szczególności zobowiązany do:
 - ustanowienia kierownika budowy,
 - zgłoszenia rozpoczęcia robót odpowiednim jednostkom, których opinie, uzgodnienia i decyzje zawarte są w dokumentacji projektowej – kopie zgłoszeń przekazać Zamawiającemu,
 - wystąpienia z kompletnym wnioskiem o zajęcie pasa drogowego oraz dokonanie opłat z nim związanych (opłaty za zajęcie i umieszczenie ponosi wykonawca do czasu uzyskania protokołu odbioru końcowego),
 - wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z projektem budowlanym,
 - wykonanie kamerowania sieci kanalizacyjnej,
 - odtworzenie terenu budowy do stanu pierwotnego, uzyskanie protokołu zejścia od właścicieli działek na których była prowadzona inwestycja,
 - wykonanie inwentaryzacji powykonawczej przez uprawnionego geodetę wraz z jego oświadczeniem,
 - sporządzenie mapy synchronizacyjnej uwzględniającej projekt sieci kanalizacyjnej,
 - wykonanie dokumentacji odbiorowej,

- spełnienie wszystkich uwag i warunków jednostek uzgadniających dokumentację projektową,
- sporządzenie dokumentacji fotograficznej na całym etapie robót i dostarczenie jej do Zamawiającego na nośniku CD

3. Integralnymi częściami umowy jest oferta Wykonawcy z dnia oraz specyfikacja istotnych warunków zamówienia publicznego p.n. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Księcia Bogusława X w Białogardzie”.

§ 2

1. Przedmiot umowy Wykonawca wykona własnymi siłami z własnych materiałów zgodnie z dokumentacją techniczną, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 pkt. 1 niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy Wykonawca każdorazowo uzgodni z Zamawiającym w zakresie rozwiązań technicznych i zakresu robót.

§ 3

1. Wykonawca od chwili podpisania umowy jest zobowiązany wykonywać czynności prawno - administracyjne związane z budową np. zgłoszenie rozpoczęcia robót i inne aż po wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.
2. Przedstawicielami na placu budowy są:
 - a) Kierownik Rejonu Eksploatacyjnego nr 1 – Jerzy Dziewulski – Zamawiający
 - b) Dział Techniczno-Inwestycyjny – Emilia Mostowska – Zamawiający
 - c) osoba odpowiedzialna za realizację przedmiotu zamówienia – – Wykonawca

§ 4

1. Strony ustalają umowne wynagrodzenie Wykonawcy na **zł. netto** + **23% VAT** słownie:
2. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone będzie w formie faktury częściowej oraz faktury końcowej.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktur:
 - pierwszej, częściowej w wysokości do 50% wartości zamówienia na podstawie protokołu odbioru robót częściowych określający do 50 % wykonanego zakresu robót, wystawionej do dnia 30.11.2018r.,
 - drugiej, końcowej w wysokości do 50% wartości zamówienia na podstawie protokołu odbioru końcowego robót wraz z dokumentacją odbiorową, wystawionej do dnia 31.12.2018r.
4. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty za faktury częściowe i końcową w ciągu 30 dni od otrzymania faktury VAT na konto Wykonawcy

.....

5. Z pierwszej przedstawionej faktury Zamawiający potrąci kwotę zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości 5% wartości zamówienia, o którym mowa w § 4ust.1.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w 70% po podpisaniu protokołu odbioru końcowego a 30% po okresie gwarancyjnym.
7. Protokół odbioru końcowego stwierdzający prawidłowość wykonania przedmiotu umowy wraz z dokumentacją odbiorową będzie podstawą do wystawienia faktury końcowej za wykonany przedmiot umowy.
8. Zamawiający i Wykonawca oświadczają, że są płatnikami podatku od towarów i usług:
 - Zamawiający – NIP 672-000-62-06
 - Wykonawca – NIP

§ 5

Termin realizacji zamówienia:

- wykonanie robót i przekazanie dokumentacji odbiorowej – **do 31.12.2018r.**

§ 6

Wykonawca udziela Zamawiającemu **3 - letniego** okresu gwarancji na wykonane roboty licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

§ 7

1. Strony umowy postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty wykonawcy kar umownych:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności - w wysokości 10% wartości zamówienia, o którym mowa w § 4ust.1.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty zamawiającemu kar umownych:
 - a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 50,00 zł. licząc od umownego terminu ich wykonania,
 - b) za zwłokę w usunięciu usterek, w wysokości 50,00 zł. za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie usterek,
 - c) za odstąpienie od umowy przez wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność, w wysokości 10% wartości zamówienia, o którym mowa w § 4ust.1.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie zrealizował przedmiotu umowy w przeciągu 14 dni licząc od umownego terminu ich wykonania.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane, pod rygorem nieważności, jedynie w formie pisemnej.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności Kodeksu Cywilnego, ustaw o prawie autorskim i prawach pokrewnych, prawa budowlanego, prawa wynalazczego.

§ 10

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej strony.

Zamawiający:

Wykonawca: