

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
w Szczecinie
ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin
tel. 91 433 70 66/82, 488 18 04

ZN.K.5142.34.2019.KB
nr rej. 1140

REGIONALNE WODOCIĄGI
I KANALIZACJA
Spółka z o.o. w Białogardzie
Wpłynęło dnia
2019 -07- 23
L.dz. KO. 5023/19

Koszalin, dnia 22 lipca 2019 r.

RWiK Sp.z o.o. w Białogardzie
SPRAWDZONO I PRZEKAZANO
DO:
23. 07. 2019
NT
Podpis

Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.
ul. Ustronie Miejskie 1
78-200 Białogard

DECYZJA nr 619.2019.K

Działając na podstawie art. 36, ust. 1 pkt 1; art. 6, ust. 1, pkt 1, lit. g; art. 7 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.); w oparciu o § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018r. w sprawie w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, i badań konserwatorskich działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 r., poz. 1609); w związku z art. 39 ust. 1 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r., poz. 1186), w oparciu o art. 104 Kpa (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia: 28.05.2019 r., data wpływu 31.05.2019 r., złożonego przez Regionalne Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o., ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard; w sprawie wydania pozwolenia na wykonanie robót budowlanych przy zabytku, polegających na wymianie przyłącza wodociągowego do budynku nr 19 w m. Świemino, na działce nr 52/2 w ramach projektu pn. „Projekt przebudowy sieci wodociągowej wraz z wymianą przyłączy wodociągowych” opracowany przez mgr inż. Andrzeja Krokosza i techn. Mieczysława Miazka, na terenie Parku w Świeminiu, gm. Biesiekierz; uzupełnionego pismem z dnia 30.05.2019 r. (data wpływu 07.06.2019) l.dz. 884/19 o potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej za wydanie pozwolenia;

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie

pozwala

na prowadzenie robót budowlanych

przy zabytku:

PARK w miejscowości ŚWIEMINO, gm. Biesiekierz,

działka nr 47/8, obręb ewidencyjny Świemino

pow. koszaliński, woj. zachodniopomorskie

wpisany do rejestru zabytków

pod numerem 1140 decyzją z dnia 15 marca 1982 r.

zgodnie z dokumentacją pt.: „Projekt budowlany sieci wodociągowej,. Obiekt: Projekt przebudowy sieci wodociągowej wraz z wymianą przyłączy wodociągowych, Adres: Działka 70/20 obręb Świemino” opracowaną w grudniu 2015 r. przez techn. Mieczysława Miazka i mgr inż. Andrzeja Krokosza, Pracownia Projektowa mgr inż. Andrzej Krokosz, ul. Kubusia Puchatka 44, 75-710 Koszalin.

Zakres prac objętych niniejszym pozwoleniem obejmuje:

- wykonanie robót ziemnych, wymianę istniejącej sieci wodociągowej na nową z rur DN 32 mm PE 100 SDR 17 PN 10, zasypanie wykopów, przywrócenie terenu i nawierzchni do stanu pierwotnego.

Termin ważności pozwolenia określa się do dnia : 31 grudnia 2020 roku.

Jednocześnie nakłada się warunki polegające na obowiązku:

1. **Niezwłocznego zawiadomienia** Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków **o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach** ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych,
2. **Zawiadomienia** Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków **o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót** objętych niniejszym pozwoleniem;
3. **Prowadzenia robót budowlanych w sposób nie uszkadzający systemów korzeniowych i koron drzew, pod nadzorem osoby posiadającej kwalifikacje i doświadczenie zawodowe określone w art. 37 b ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami** (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.)
4. **Przekazania** Zachodniopomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Szczecinie Delegatura w Koszalinie **danych tej osoby**, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby o których mowa w punkcie 3, w tym:
 - imienia, nazwiska, i adresu osoby wymienionej w punkcie 3;
 - dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań o których mowa w art. 37 b ustawy;
 - oświadczenia osoby o której mowa w punkcie 3, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku wykonywania nadzoru inwestorskiego nad zabytkiem).

Uzasadnienie

Przedmiotowa sprawa dotyczy Parku w Świeminie, gm. Biesiekierz, pow. koszaliński, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 140 decyzją z dnia 15.03.1982 r.

W związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o której mowa wyżej, prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Wnioskodawca – Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o., ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard, wystąpił z wnioskiem z dnia 28.05.2019 r. (data wpływu 31.05.2019 r.) w sprawie wydania pozwolenia na wykonanie robót budowlanych przy zabytku – Park w m. Świemino, gm. Bobolice, polegających na wymianie przyłącza wodociągowego do

budynku nr 19 w m Świemino, na działce nr 52/2 w ramach projektu pn. „Projekt przebudowy sieci wodociągowej wraz z wymianą przyłączy wodociągowych”. Do wniosku została dołączona kopia decyzji L/30/2018 z dnia 23.04.2018 r. wydanej przez Gminę Biesiekierz, oraz jeden egzemplarz części projektu budowlanego. Pismem z dnia 30.05.2019 r. (data wpływu 07.06.2019 r.) l.dz. 884/10 wniosek został uzupełniony o potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej za wydanie pozwolenia.

Po zweryfikowaniu przedłożonych dokumentów stwierdza się, że dokumentacja zgromadzona w toku postępowania spełnia wymogi określone przepisami prawa i upoważnia do wydania wnioskowanego pozwolenia.

Przedmiotowa wymiana przyłącza wodociągowego do budynku nr 19 przebiega przez fragment zabytkowego parku w Świeminie (część działki nr 52/2), w niewielkiej odległości od drzew. Przedmiotowa inwestycja nie będzie miała wpływu na stan zabytku pod warunkiem prowadzenia robót ziemnych w sposób nie uszkadzający systemów korzeniowych drzew. W związku z powyższym ZWKZ działając na podstawie § 13 ust. 3 przywołanego na wstępie Rozporządzenia MKiDN z dnia 02 sierpnia 2018r. w sprawie w sprawie prowadzenia (...) robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, odstąpił od zastosowania przepisów § 13 ust. 1 pkt 3 i 4 Rozporządzenia, nałożył natomiast obowiązek prowadzenia robót budowlanych pod nadzorem osoby posiadającej kwalifikacje i doświadczenie zawodowe określone w art. 37 b ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w sposób nie uszkadzający systemów korzeniowych i koron drzew.

Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Zgodnie z art. 37b. Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ust. 1-3, „1. Pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi, prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w tym zakresie, oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanym do rejestru, lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury. 2. Przepis ust. 1 stosuje się do osób, które samodzielnie wykonują prace konserwatorskie oraz prace restauratorskie, prowadzone przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru. 3. Prace o charakterze technicznym w zakresie,

o którym mowa w ust. 1, samodzielnie wykonuje osoba, która posiada świadectwo ukończenia szkoły średniej zawodowej oraz tytuł zawodowy albo wykształcenie średnie lub średnie branżowe i dyplom potwierdzający kwalifikacje zawodowe w zawodach związanych z pielęgnacją zieleni, albo przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w tego rodzaju pracach prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury."

W przypadku niedopełnienia warunków nałożonych w niniejszym pozwoleniu tut. organ stwierdza wygaśnięcie decyzji, w trybie przewidzianym w art. 162 § 1 pkt 2 Kpa.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem Kierownika Delegatury w Koszalinie WUOZ w Szczecinie, ul. Władysława Andersa 34, 75-626 Koszalin, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.



Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie

mgr Dorota Raczkowska

Otrzymują:

1. Regionalne Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o. ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard
2. a/a

Do wiadomości:

1. Gmina Biesiekierz, 76-039 Biesiekierz 103
2. Powiatowy Zarząd Dróg w Koszalinie, 76-015 Manowo 12a
3. Starostwo Powiatowe w Koszalinie, ul. Raclawicka 13, 75-620 Koszalin

Potwierdza się uiszczenie opłaty skarbowej zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. c Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1044 ze zm.) w wysokości 82,00 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote) określonej w części III pkt 44 ppkt 2 Załącznika do tej ustawy – potwierdzenie wpłaty na konto Urzędu Miejskiego w Koszalinie dołączono do akt sprawy.

Krystyna Bastowska, główny specjalista