

**Zarząd Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji spółka z o.o. w Białogardzie
ul. Ustronie Miejskie 1
78-200 Białogard**

O G Ł A S Z A

**WSZCZĘCIE POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA SEKTOROWEGO
PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
O WARTOŚCI POWYŻEJ 30 000 EURO NA ROBOTY BUDOWLANE PN.:
„Budowa studni głębinowej wraz z przyłączeniem do stacji uzdatniania wody
w m. Dobino, gm. Połczyn-Zdrój”
Nr postępowania - 37/R/ZS/2020/RWiK**

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Białogardzie
ul. Ustronie Miejskie 1
78-200 Białogard
tel. /94/ 312-32-15
fax. /94/ 312-04-24
e-mail: przetargi@rwik.pl
Adres strony internetowej: www.rwik.pl

Z powodu aktualnego stanu epidemii nie ma możliwości osobistego złożenia oferty ani nie ma możliwości osobistego kontaktu z Zamawiającym w siedzibie Zamawiającego.

Wszelka korespondencja i porozumiewanie się z Zamawiającym odbywa się za pośrednictwem Poczty Polskiej, poczty kurierskiej lub w drodze komunikacji elektronicznej lub fax z zachowaniem odpowiednich form dokumentów wymaganych od Wykonawców przewidzianych w SIWZ.

2. Tryb udzielania zamówienia:

Przedmiotowe prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego sektorowego.

3. Podstawa prawna prowadzonego postępowania

Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest wyłącznie na zasadach podanych:

- a) Specyfikacji Warunków Zamówienia (<http://www.rwik.pl/przetargi.html>) oraz
- b) w „Regulaminie udzielania zamówień sektorowych, których wartość szacunkowa przekracza wyrażoną w złotych równowartości kwoty 30 000 euro”, dalej zwanym jako „Regulamin” (<http://www.rwik.pl/zarzadzania,79.html>) z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.).

Niniejsze zamówienie („zamówienie sektorowe”) udzielane jest w celu wykonywania działalności w sektorze wodno-kanalizacyjnym określonej w art. 132 ust. 1 pkt 4 oraz ust. 2 ustawy, to jest: tworzenia sieci przeznaczonych do świadczenia publicznych usług związanych z produkcją lub dystrybucją wody pitnej lub dostarczania wody pitnej do takich sieci lub kierowania takimi sieciami, względnie związane jest z kanalizacją i oczyszczaniem ścieków lub działalnością związaną z pozyskiwaniem wody pitnej.

Wartość zamówienia przekracza równowartość 30.000 złotych, lecz jest niższa od kwoty 5 350 000 euro dla robót budowlanych, określonej w wydanym na podstawie art. 11 ust. 8 ww. ustawy rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 16 grudnia 2019 r. (Dz.U. z 2019, poz. 2450) w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej, w związku z tym na podstawie art. 133 ust. 1 ustawy PZP do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów tej ustawy.

4. Opis przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem jego wielkości i zakresu

4.1. Przedmiotem zamówienia jest budowa studni głębinowej wraz z przyłączeniem do stacji uzdatniania wody w m. Dobino, obr. Toporzyk, gm. Połczyn-Zdrój, na działce gruntu o numerze ewidencyjnym 3/1, obręb 0102 Toporzyk, gm. Połczyn-Zdrój.

4.2. Zakres zamówienia obejmuje budowę instalacji międzyobiektowych, energetycznych, sterowniczych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, wewnętrznych instalacji wodociągowej oraz energetycznej i sterowniczej w budynku SUW.

4.3. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w Dokumentacji projektowej (załącznik nr 7 SIWZ w tym: Operat wodnoprawny, Projekt budowlany, Projekt robót geologicznych) oraz w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) – załącznik nr 8. Załączony do SIWZ – przedmiar robót (Załącznik nr 9) stanowi element pomocniczy. Wykonawca we własnym zakresie powinien zweryfikować i ustalić, czy zachodzi konieczność wykonania innych robót budowlanych niż określone w przedmiarach robót oraz czy podane ilości są prawidłowe. Zaleca się dokonanie wizji lokalnej w celu zapoznania się z przedmiotem zamówienia oraz zawarcia w cenie oferty wszystkich kosztów za roboty niezbędne do prawidłowego ich wykonania, zgodnie z technologią robót określoną SIWZ, Polskimi Normami, Dokumentacją Projektową.

4.4. Całość przedmiotu zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową decyzjami oraz obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną.

4.5. Zamawiający wymaga zagwarantowania 36 miesięcznego okresu gwarancji licząc od daty odbioru końcowego. Wymagania dotyczące gwarancji i rękojmi:

1) Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek na koszt własny;

2) Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w określonym terminie to Zamawiający może zlecić usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko (odpowiedzialność) Wykonawcy;

W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności

a. z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy;

3) Okres gwarancyjny nie zostanie uznany za zakończony, dopóki nie zostaną usunięte przez Wykonawcę wady i usterki zgłoszone do czasu upływu terminu gwarancyjnego oraz nie wygaśnie bieg gwarancji;

4) Na wykonane przedmiotu Zamówienia Wykonawca udziela rękojmi za wady na okres równy okresowi gwarancji, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji jakości niezależnie od siebie;

5) Postanowienia dotyczące gwarancji i rękojmi zostały opisane w § 10, we Wzorze Umowy stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ.

4.6. Wykonawca, każdorazowo zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku materiałowego do zaakceptowania: Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów dostarczonych na teren budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie.

4.7. Informacje dodatkowe:

1) Przed złożeniem oferty zalecane jest, aby Wykonawca przeprowadził wizję Terenu Budowy oraz jego otoczenia w celu oceny, na własną odpowiedzialność, kosztu i ryzyka, wszystkich czynników koniecznych do przygotowania rzetelnej oferty, obejmującej wszelkie niezbędne prace przygotowawcze, zasadnicze i towarzyszące zarówno do prowadzenia robót budowlano – montażowych i instalacyjnych jak i przygotowania projektu i uzyskania niezbędnych uzgodnień. Koszt wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

2) Wszystkie nazwy własne materiałów i urządzeń użyte w dokumentacji przetargowej są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Jeśli w opisie przedmiotu zamówienia lub dokumentacji projektowej zostały wskazane znaki towarowe, patenty oraz pochodzenie urządzeń i materiałów należy je traktować, jako propozycje projektanta. Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów i urządzeń w stosunku do zaprojektowanych z zachowaniem tych samych lub lepszych standardów technicznych, technologicznych i jakościowych. Ponadto zamienne materiały lub urządzenia przyjęte do wyceny: winny spełniać funkcję, jakiej mają służyć, winny być kompatybilne z pozostałymi urządzeniami, aby zespół urządzeń dawał zamierzony (zaprojektowany) efekt, nie mogą wpływać na zmianę rodzaju i zakresu robót budowlanych. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

4.8. Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca w zakresie przedmiotu zamówienia jest w szczególności zobowiązany do:

1) ustanowienia kierownika budowy, kierownika robót – patrz. pkt 8.3 lit b;

2) zapewnienia w trakcie wykonywania przedmiotu umowy bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, przestrzegania przepisów bhp, ppoż. oraz wymogów ochrony środowiska;

3) zgłoszenia rozpoczęcia robót odpowiednim jednostkom i organom, których opinie, uzgodnienia i decyzje zawarte są w dokumentacji projektowej. Kopie zgłoszeń Wykonawca przekaże niezwłocznie Zamawiającemu (jeżeli dotyczy); w szczególności:

- a) do wystąpienia z kompletnym wnioskiem o zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia prac budowlanych i zajęcie pasa drogi w celu umieszczenia urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu drogowego wraz z opracowaniem projektu drogowego organizacji ruchu na czas trwania robót. Opłaty związane z zajęciem i umieszczeniem urządzeń w pasie drogowym ponosi Wykonawca do czasu uzyskania protokołu odbioru końcowego. Kopie uzyskanych decyzji Wykonawca przekaze niezwłocznie Zamawiającemu – jeżeli dotyczy;
- b) Zgłoszenie w wymaganym terminie i czasie zamiaru rozpoczęcia prac geologicznych wraz z wymaganymi załącznikami w Starostwie Świdwińskim i Burmistrzowi Połczyna-Zdroju;
- c) Zgłoszenie urządzenia wodnego/budowli hydrotechnicznej w terminie do 30 dni od dnia jego wybudowania do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni Wód w Pile,
- d) Zgłoszenie w właściwym Nadzorze Budowlanym terminu rozpoczęcia robót budowlanych wraz z wymaganymi załącznikami;
- 5) wykonania dokumentacji powykonawczej/dokumentów odbiorowych o których mowa w załączniku nr 6 SIWZ - wzór umowy § 6 ust. 3. Dokumentacja winna być przekazana w 2 egz. w wersji papierowej w opisanym segregatorze A4 oraz w 1 egz. w wersji numerycznej na nośniku danych oraz sporządzenie dokumentacji hydrogeologicznej w 5 egzemplarzach w formie papierowej i 4 w formie elektronicznej;
- 6) uzyskanie zatwierdzenia dokumentacji hydrogeologicznej w drodze decyzji, przez właściwy organ administracji geologicznej;
- 7) uzyskanie decyzji lub jej aktualizacji w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie;
- 8) opracowania i uzgodnienia z zarządcą drogi projektu odbudowy nawierzchni jezdni, poboczy, rowów a w trakcie trwania robót budowlanych wykonanie badania wskaźnika zagęszczenia gruntu zgodnie z zaleceniami zarządcy drogi odtworzenia terenu budowy – Jeżeli dotyczy;
- 9) spełnienia wszystkich uwag i warunków jednostek i organów uzgadniających dokumentację projektową oraz właścicieli działek uwzględnionych w niniejszym zamówieniu;
- 10) Wykonawca we własnym zakresie musi uzyskać wszelkie zgody, zezwolenia i decyzje na odprowadzenie wód z próbnego pompowania;
- 11) prowadzenia robót zgodnie z uzyskanymi decyzjami związanymi z realizacją powierzonego zadania;
- 12) przygotowanie kompletnego zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego oraz uzyskanie zaświadczenia z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy;
- 13) przeprowadzenie szkolenia obsługi SUW dla 3 pracowników Zamawiającego,
- 14) przeprowadzenie rozruchu SUW.
- 4.9. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania i przedłożenia harmonogramu rzeczowo-

finansowego określającego terminy i zakres wykonanych prac, terminy płatności. Harmonogram podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Termin przedłożenia harmonogramu wynosi 7 dni od dnia podpisania umowy. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót zgodnie z tym harmonogramem.

Wykonawca wraz z harmonogramem przedłoży także kosztorys, który będzie miał znaczenie pomocnicze i informacyjne i będzie wykorzystywany do sporządzenia i weryfikacji w/w harmonogramu, dlatego pominięcie pozycji, dodanie innej pozycji (np. kalkulacji własnej), opisów, nie wpłynie na prawidłowość sporządzenia kosztorysu, a Zamawiający uzna, że Wykonawca prawidłowo skalkulował wszystkie ilości niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, a cena ofertowa ryczałtowa jest ceną kompletną. Nie dopuszcza się przenoszenia części kosztów pomiędzy poszczególnymi pozycjami kosztorysu. Niedopuszczalne jest celowe zawyżanie pozycji kosztorysu kosztem innej.

5. Termin wykonania zamówienia

- wykonanie robót budowlanych - **do dnia 15 grudnia 2020 r.**
- wykonanie i przekazanie dokumentacji powykonawczej - **do dnia 31 marca 2020 r.**

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania:

6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie § 10 Regulaminu i którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu postawione przez Zamawiającego tj.:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia i dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia.

6.2. Warunki dotyczące posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile obowiązek ich posiadania wynika z odrębnych przepisów - Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie;

6.3. Warunki dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia, dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

- a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał:
 - minimum 2 roboty budowlane w zakresie budowy studni głębinowej, o wydajności minimum 20m³/h każda.
- b) dysponuje lub będzie dysponował do wykonania niniejszego zamówienia, co najmniej następującą osobą/osobami posiadającymi:

- Kierownik Budowy: uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w zakresie umożliwiającym pełnienie funkcji kierownika budowy w związku z realizacją przedmiotu zamówienia;
- Kierownik Robót: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w zakresie umożliwiającym pełnienie funkcji kierownika robót w związku z realizacją przedmiotu zamówienia;

6.4. Warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej:

Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie;

6.5. Określone wyżej warunki udziału w postępowaniu należy traktować jako minimalne poziomy zdolności Wykonawcy, które nie definiują całości zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia.

6.6. Ocena spełnienia przez Wykonawców warunku „Wiedza i Doświadczenie”, „Osoby zdolne do wykonania zamówienia” będzie dokonywana na zasadzie spełnia / nie spełnia na podstawie żądanych dokumentów. Podane warunki przedstawiają konkretne wymagania, a dokumenty Wykonawcy mają potwierdzać ich spełnienie. Brak któregośkolwiek z żądanych dokumentów, złożenie dokumentów zawierających błędy lub nie potwierdzających spełnienia warunków, złożenie dokumentów w niewłaściwej formie (pomimo wezwania do ich uzupełnienia i/lub korekty) spowoduje wykluczenie Wykonawcy.

6.7. Wykluczenie z postępowania.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie § 10 Regulaminu.

6.8. Informacja dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: pkt 9 SIWZ.

7. Wadium i zabezpieczenie należytego wykonania umowy

7.1 Wymagania dotyczące wadium:

1) Wysokość wadium:

Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości: 3 000,00 zł. (słownie: trzy tysiące czterysta złotych 00/100)

Kwota wadium musi opiewać bezwzględnie na walutę PLN.

2) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego:

PKO BP SA ROK w Szczecinie, CK w Koszalinie - Nr konta: 61 1020 2791 0000 7302 0307 5900 z adnotacją: „Dotyczy postępowania nr 37/R/ZS/2020/RWiK”

Do oferty należy dołączyć oryginał lub potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię polecenia przelewu kwoty wadium na rachunek bankowy Zamawiającego.

3) Termin wniesienia wadium:

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne tylko w przypadku uznania rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wadium przed upływem terminu składania ofert.

4) Wymagania dotyczące wadium zostały opisane w pkt 13. SIWZ.

7.2 Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

1) Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny netto podanej w ofercie, zwanego dalej "zabezpieczeniem". Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania przed zawarciem umowy.

2) Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostały opisane w pkt 20. SIWZ.

8. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie

8.1 Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o kryterium:

a) cena netto oferty (cena) – 100%;

8.2. Sposób obliczenia punktów oferty:

Kryterium „cena” rozpatrywane będzie na podstawie następującego wzoru

$$C = \frac{C_{\min.}}{C_{\text{bad.of.}}} \times 100\% \times 100$$

C = ilość punktów za kryterium cena

C_{min.} = najniższa cena spośród wszystkich ważnych ofert

C_{bad.of.} = cena oferty badanej

9. Miejsce i termin składania ofert

1) Ofertę (wraz z dokumentami/oświadczeniami oraz innymi wymaganymi przez Zamawiającego elementami należy składać do dnia 29 września 2020 r. do godz. 12.00 Na adres siedziby Zamawiającego w Białogardzie przy ul. Ustronie Miejskie 1.

2) Miejsce i termin złożenia oferty oraz informacje dotyczące otwarcia ofert opisane są w pkt 16 SIWZ.

10. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 30 dni licząc od dnia składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

11. Forma porozumiewania się

11.1. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie faksem, drogą elektronicznie. Jednakże zawsze należy zachować formę pisemną.

11.2 Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

1) w sprawach dotyczących procedury zamówień publicznych – Iwona Lewandowska,

tel. 94 312-12-31,

2) w sprawach merytorycznych – Anna Sokół tel.: 94 312 33 51.

3) Zamawiający nie udziela telefonicznych informacji związanych z prowadzonym postępowaniem.

12. Informacja o przewidywanych zmianach zawartej umowy

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian w umowie w stosunku do złożonej oferty w okolicznościach i na warunkach szczegółowo uregulowanych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.

13. Informacje dodatkowe:

- 1) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 2) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 3) Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.
- 4) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 5) Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 6) Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
- 7) Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

Białogard, 16 września 2020 r.

Sporządził:



Zatwierdził:

WICEPREZES ZARZĄDU

inż. Marek Lewandowski

