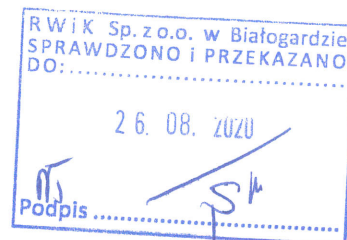
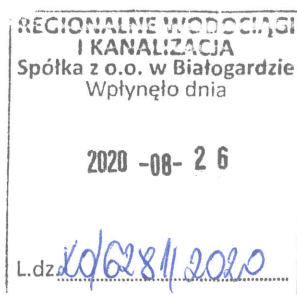




Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Koszalinie

KOS.WKUR.SGZ.4201.475.2020.AJE.2



Koszalin, 2020-08-24

**Regionalne Wodociągi
i Kanalizacja Sp. z o. o.
ul. Ustronie Miejskie 1
78-200 Białogard**

Odpowiadając na wniosek Inwestora: Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o. o. z siedzibą 78-200 Białogard, ul. Ustronie Miejskie 1, wpisana do krajowego rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Koszalinie IX Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000053791, o kapitale zakładowym 141 175.000.000 zł, posiadającej numer NIP: 672-000-62-06, REGON 330897173, w sprawie udostępnienia nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oznaczonej, jako **działki nr 41/3 i 41/4 obręb Smęcino, gmina Tychowo**, na cele związane z realizacją inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej PE Ø 110 x 6,6 mm PE PN10: na terenie działki nr 41/3 o długości 291,5 mb; na terenie działki nr 41/4 o długości 7,5 mb; szerokość pasa technicznego po 1 m od skrajni rurociągu, w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Koszalinie, zwanego dalej „Krajowym Ośrodkiem” **wyrażam zgodę na wejście oraz wykonanie inwestycji do dnia 31.12.2021 roku.**

Wszystkie koszty związane z realizacją inwestycji ponosi Inwestor.

Powyższa zgoda nie jest zgodą na wycinkę drzew. W celu uzyskania zezwolenia na usunięcie drzew, należy zwrócić się do Krajowego Ośrodka z odrębnym wnioskiem.

Informuję, że działka:

1/ nr 41/3 obręb Smęcino, gmina Tychowo jest przedmiotem umowy dzierżawy. W związku z tym zgodę, warunki i termin wejścia na przedmiotową nieruchomość należy uzgodnić również z ich dzierżawcą, tj.: Ziora Edward, Smęcino 17/1, 78-220 Tychowo;

2/ nr 41/4 obręb Smęcino, gmina Tychowo jest przedmiotem umowy dzierżawy. W związku z tym zgodę, warunki i termin wejścia na przedmiotową nieruchomość należy uzgodnić również z ich dzierżawcą, tj.: T-Mobile Polska S.A., ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa.

Dane adresowe dzierżawców wskazano w celu realizacji przedmiotowego zadania. W przypadku wystąpienia nieodwracalnych szkód, zostanie wypłacone odszkodowanie ustalone na podstawie wyceny sporządzonej przez niezależnego rzeczoznawcę majątkowego, powołanego przez Inwestora. Koszty sporządzenia wyceny obciążają Inwestora.

Wszelkie prace techniczne muszą być przeprowadzone z zachowaniem następujących warunków:

- wierzchnia warstwa gleby (humus) zostanie zabezpieczona i po zakończeniu inwestycji ponownie rozłożona na miejscu pierwotnym,
- zajęty pas terenu zostanie wyrównany, uporządkowany i doprowadzony do stanu pierwotnego,
- przerwane w trakcie prac urządzenia drenarskie i inne melioracyjne zostaną odbudowane lub naprawione.

Nie zachowanie wymienionych wymogów spowoduje konieczność naliczenia odszkodowania.

W celu wszczęcia procedury ustanawiania służebności przesyłu, proszę o przesłanie informacji o długości linii, szerokości pasa, oraz infrastruktury znajdującej się na działkach **nr 41/3 i 41/4 obręb Smęcino, gmina Tychowo** wraz z powierzchnią pasa służebności, a także aktualną mapę zasadniczą z przebiegiem infrastruktury w formacie A4 lub A3 oraz dostarczenie operatu szacunkowego, sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, ustalającego wysokość jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu.

DYREKTOR
KOWR OT W KOSZALINIE
Krzysztof Mielczarek

Otrzymują:

1. adresat,
2. dzierżawcy ww. działki,
3. KOWR OT w Koszalinie – Sekcja Zamiejscowa w Białogardzie,
4. aa.