

Białogard, 5 stycznia 2021 r.

50/U/ZS/2020/RWiK – NT.IL

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego sektorowego pn.: „**Wykonanie koncepcji programowo-przestrzennej oraz dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie gospodarki ściekowej dla obszaru Łozice Cegielnia, gm. Bobolice**” - Nr postępowania - **50/U/ZS/2020/RWiK**

WYJASNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu od Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia wpłynęły pytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1.

Czy jest to przetarg powyżej 30 000 euro, bo I przetarg był ograniczony do kwoty 46 000 zł netto. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż:

- zgodnie z zapisami pkt 2 SIWZ „Niniejsze zamówienie **jest częścią zamówień**, których łączna wartość poszczególnych części zamówienia przekracza równowartość 30.000 złotych, lecz jest niższa od kwoty 428.000 euro dla usług, określonej w wydanym na podstawie art. 11 ust. 8 ww. ustawy rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2019r. (Dz.U. z 2019, poz. 2450) w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej”;
- bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest drugim postępowaniem prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego dotyczącym tego samego przedmiotu zamówienia.

Pytanie2.

Warunkowanie wykonania nadzoru autorskiego od pozwolenia na użytkowanie (Wykonawca) jest dla nas niezrozumiałe, w szczególności gdy ma on być w cenie całej oferty. Wybór wykonawcy nie zależy od projektantów. Dotyczyć to będzie wykonania dodatkowych kosztorysów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisami SIWZ oraz wzoru umowy (załącznik nr 6 do SIWZ):

- przedmiotem zamówienia jest wykonanie wariantowej koncepcji programowo-przestrzennej oraz opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie robót budowlanych wraz z kosztorysem inwestorskim oraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót;

— zakres zamówienia **obejmuje między innymi:**

- uzyskanie w imieniu Inwestora wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym: decyzji pozwolenia na budowę lub przyjętego przez właściwy organ zgłoszenia robót budowlanych, uzgodnień, opinii i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi, w tym również wszystkich uzgodnień branżowych niezbędnych do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia;
- sprawowanie nadzoru autorskiego na żądanie inwestora lub organu administracji architektoniczno-budowlanej w zakresie (na podstawie art. 20 ust.1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane):
 - a) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
 - b) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego;
- dwukrotną aktualizację kosztorysów inwestorskich opracowanych w ramach przedmiotu zamówienia.

Pytanie 3.

Czy druga rata za wykonanie dokumentacji będzie zrealizowana po uzyskaniu przez Projektanta pozwolenia na budowę.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający potwierdza, iż rozliczenie za wykonanie przedmiotu zamówienia płatne będzie w oparciu o faktury częściową oraz końcową. Płatność końcowa zrealizowana zostanie na podstawie protokołu odbioru końcowego po dostarczeniu przez Wykonawcę prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę wraz z dostarczonymi dokumentami odbiorowymi (pkt 4.3.2 pdpkt 9 SIWZ).

Pytanie 4.

Czy Inwestor posiada plan sytuacyjny do celów opracowania koncepcji lub opiniodawczych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada planu sytuacyjnego do celów opracowania koncepcji lub opiniodawczych.

2. Zamawiający dołączy wyjaśnienia do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i będą one stanowić jej integralną część.

WICEPREZES ZARZĄDU

inż. Marek Lewandowski